

- PRIJEDLOG -

Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske («Narodne Novine» broj: 101/1998, 15/2000, 117/2001, 199/2003 i 30/2004), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ godine donijela

ODLUKU

o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske
Gradu Sisku u svrhu izgradnje Poslovne zone Barutana

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prenosi u vlasništvo Gradu Sisku, bez naknade, nekretnine označene kao k.č.br. 1809/1, pašnjak Velika Lasina, površine 81.560 m² i neplodno Velika Lasina, površine 5.000 m² (ukupno 86.560 m²), upisana u zk.ul.br. 27, k.o. Novi Sisak, u svrhu izgradnje Poslovne zone «Barutana».

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 4.115.270,00 kn, prema procijeni Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak.

III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daruju se Gradu Sisku pod uvjetom da isti u svojstvu vjerovnika otpiše potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku, u vrijednosti darovanih nekretnina.

IV.

Grad Sisak se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

V.

Grad Sisak se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove Odluke u roku od tri godine.

VI.

U slučaju daljnjeg raspolaganja darovanim nekretninama, u smislu prodaje u navedene svrhe, sredstva ostvarena prodajom jedinica lokalne samouprave će koristiti za gospodarski razvoj Grada Siska te o tome dokumentirano izvijestiti Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva i Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom.

VII.

Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke sklopit će se po zaključenju posebnog Sporazuma između Republike Hrvatske i Grada Siska o raskidu Ugovora o osnivanju prava građenja Klasa: 311-01/06-02/11, Urbroj: 5030105-06-1 od 22. veljače 2007. godine.

Za potpis Sporazuma u ime Republike Hrvatske ovlašćuje se državni tajnik Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom Jozo Sarač, dipl. oec.

VIII.

U Ugovor o darovanju će se unijeti raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku utvrđenom u točki V. Ove Odluke ili se promjeni njihova namjena, kao i ukoliko se sredstva od eventualne prodaje ne ulože u gospodarski razvoj Grada Siska.

U svim navedenim slučajevima darovane nekretnine postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Grad Sisak isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovano zemljište u visini tržišne vrijednosti u vrijeme raskida ugovora.

IX.

Zadužuje se Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom za provedbu ove Odluke, a državni tajnik Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom ovlašćuje se za potpisivanje ugovora u ime Republike Hrvatske.

X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Ur.broj:
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Dr.sc. Ivo Sanader